



Stichting
Seniorenplatform
Enschede

Secretariaat:
Holtwiklanden 241,
7542 KZ Enschede

telefoon 06 26 800 330
e-mail jokevanoostende@gmail.com
iban NL31SNSB 0772 6530 03

Geachte gemeenteraadsleden van Enschede,

20 mei 2019

Het seniorenplatform Enschede is er van uitgegaan, dat de nieuwe Woonvisie van de gemeente Enschede eerst de inspraak zou ingaan, zodat wij als senioren in het voortraject onze ideeën kunnen inbrengen. Wij vinden dat praten met ouderen altijd vooraf moet gaan aan praten over ouderen ook als het om hun huisvesting gaat!

We nemen nu de moeite om enkele punten in te brengen, die nadrukkelijke benoemd moeten worden in de woonvisie en zeker bij de uitwerking aan de orde moeten komen.

1. De benoemde doelgroepen bij de inclusieve samenleving zijn te verschillend!

Senioren zijn een steeds groter wordende groep inwoners, die specifiek benoemd moeten worden en waarvoor plaats moet zijn in een apart hoofdstuk in een woonvisie. De nieuwe bestuurder van het MST, Sophia de Rooij heeft er terecht op gewezen dat Enschede zich niet goed voorbereid op het steeds groter wordende aandeel van ouderen.

2. Het formuleren van de vraagkant moet voorafgaan aan het schrijven van een woonvisie

Een uitgebreide inventarisatie van seniorenhuisvesting is in 2017 al gedaan door de woningcorporaties en zorgorganisaties samen. De vraagkant is echter nog niet aan de orde geweest. Hiervoor zijn ook projecten nodig om bij mensen achter de voordeur te komen en te vragen naar hun woonwensen. Ook de gemeente kan hier een rol in spelen. Het project Vitaliteit en Veiligheid is helaas niet meer verlengd. Ook het huisbezoekproject van de woningbouwcorporaties is niet verlengd. Met name de woonwensen van toekomstige ouderen vanaf 55 jaar zijn belangrijk.

3. De randvoorwaarden voor langer zelfstandig thuis wonen worden onvoldoende benoemd.

Een concrete uitwerking van een senior vriendelijke omgeving is een essentieel onderdeel van de seniorenhuisvesting. Ook de gemeente moet hier net als de woningbouwcorporaties een budget voor vrijmaken (b.v. een % regeling van de grondverkoop) Naast Wmo woningaanpassingen zijn ook de blijverslening en de verzilveringsregeling noodzakelijk om woningaanpassingen mogelijk te maken via het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting.

4. De gemeente moet nieuwe woonvormen voor ouderen actief mogelijk maken.

Vanaf april 2019 heeft de overheid een subsidieregeling groepswonen voor ouderen beschikbaar gesteld. De gemeente kan hier een actieve rol in spelen bij het aanwijzen van locaties en gebouwen, die geschikt zijn voor circulair verbouwen in het kader van moderne eigentijdse woonvormen. Senioren, die buiten de sociale huursector vallen, hebben behoefte aan betaalbare seniorenhuisvesting in de middenhuur sector. Naast appartementen is er steeds meer behoefte aan grondgebonden seniorenwoningen.

5. Een stedelijke informatiepunt voor wonen is heel belangrijk.

Een combinatie van alle informatie rond wonen is de beste oplossing. Naast informatie over woningaanpassing, technologische aanpassingen, verhuismogelijkheden is ook advies over duurzaamheid belangrijk. Hier kunnen meerdere partners bij aansluiten. De Sociale onderneming Lang zult u wonen hoort hier ook bij. Het is onbegrijpelijk dat Enschede deze bewustwordingscampagne gestopt heeft.

6. De uitvoering per wijk of buurt moet gepaard gaan met betrokkenheid van de bewoners.

Bij de gebiedsaanpak moeten alle sectoren vroegtijdig betrokken worden zoals de bewoners (waaronder de ouderen), woningbouwcorporaties, zorgorganisaties, welzijnsorganisaties e.a.. Bij de huidige pilots Twekkelerveld en De Posten is de rol van de bewoners nog niet goed van de grond gekomen. Dit vereist veel meer aandacht. Ook preventie moet een duidelijkere rol gaan spelen.

Met vriendelijke groet namens het Seniorenplatform,

Hanny Flore (voorzitter)

